

НОВЫЕ ПРАВИЛА РАСЧЁТА КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ НА СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА (КР НА СОИ)

В феврале 2024 года ООО «Управляющая компания «Континент» произведет перерасчет КР на СОИ за 2023 год в соответствии с ПП РФ № 92 от 03.02.2022г «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме» и на основании отсутствия решения о начислении КР на СОИ по факту. Величина перерасчета согласно ПП РФ №480 от 27.03.2024г будет учитываться равными долями в составе платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, в течение года, следующего за расчетным годом.

Адрес МКД	Холодное водоснабжение на СОИ			Водоотведение на СОИ			Электроэнергия на СОИ		
	(1) Начислено собственникам за 2023г по нормативу, рублей	(2) Выставлено РСО фактически по ОПУ, рублей	(3)=(2)-(1) Сумма к перерасчету, рублей	(1) Начислено собственникам за 2023г по нормативу, рублей	(2) Выставлено РСО фактически по ОПУ, рублей	(3)=(2)-(1) Сумма к перерасчету, рублей	(1) Начислено собственникам за 2023г по нормативу, рублей	(2) Выставлено РСО фактически по ОПУ, рублей	(3)=(2)-(1) Сумма к перерасчету, рублей
Мечникова, д. 60	4 387,20	0	-4 387,20	3 086,97	0	-3 086,97	84 787,95	46 562,88	- 38 225,07

Сумма перерасчета в месяц в рублях на 1 кв. метр площади помещения:

$$(\Sigma : S_{ж+н}) : 11 \text{ мес., где}$$

Σ – сумма к перерасчету (выведена в таблице – столбец (3)), в руб.,

$S_{ж+н}$ – суммарная площадь жилых и нежилых помещений МКД (2 923, 3 кв. м.),

11 мес. – месяцы на которые делится сумма к перерасчету.