

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«КОНТИНЕНТ»**
ИНН 7452121370/ КПП 745201001
ОГРН 1157452000870
ОКВЭД 70.32

454071, г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, 61Б

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

Апрелова Д.В.

« 28 » _____ 2017 Г.

Главный инженер

Валиев С.Ф.

« 28 » _____ 2017 Г.



УТВЕРЖДЕНО

Протоколом ОСС МКД № _____

от « _____ » _____ 2017 Г.

Председатель ОСС МКД

« _____ » _____ 2017 Г.

ПЛАН

**работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома находящегося под управлением ООО «УК «Континент»
на 2017-18 годы**

№ п/п	Вид работ (услуг)	Срок выполнения / периодичность оказания работ и услуг	Факт выполнения (оказания) / дата выполнения (оказания)	Причины отклонения от плана	Примечание
г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, д. 61Б					
1	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем водопроводов и канализации, горячего водоснабжения	II - IV квартал 2017-18гг			
2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей внутренних систем отопления	II - IV квартал 2017-18гг			
3	Замена и восстановление работоспособности электроснабжения многоквартирного дома, за исключением внутриквартирных устройств и приборов	I - IV квартал 2017-18гг			
4	Косметический ремонт в подъездах	II - IV квартал 2017г			
5	Ревизия и восстановление отдельных элементов и частей элементов циркуляционных насосов и насосных станций	II - III квартал 2017-2018гг			
6	Восстановление герметизации козырьков балконов 10ого этажа (по заявлениям собственников)	III - IV квартал 2017-18гг			
7	Восстановление герметизации межпанельных швов и стыков (по заявлениям собственников)	III - IV квартал 2017-18гг			
8	Устранение неисправностей жесткой кровли и короба ливневой канализации	III - IV квартал 2017-18гг			
9	Замена или ремонт деревянных входных дверей в подъезды	I - IV квартал 2017-18гг			
10	Ремонт и восстановление разрушенных участков покрытия проездов, тротуаров, дорожек (при необходимости)	II - IV квартал 2017-18гг			
11	Ремонт оборудования спортивной площадки	II - IV квартал 2017-18гг			
12	Ремонт козырьков над входами в подъезды	II - IV квартал 2017г			
13	Ремонт и окрашивание входных групп в подъезды	II - IV квартал 2017г			
14	Восстановление отделки полов отдельными участками в подъездах	II - IV квартал 2017-18гг			

*План работ по ремонту на 2017-18 года может быть скорректирован в зависимости от сложившихся обстоятельств, объемов финансирования, уровня оплаты населением по статье «содержание и ремонт жилья».