

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью Управляющей компании  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
«Уралжилсервис», 454092, г. Челябинск,  
полное наименование организации - для  
ул. Воровского, д. 11 «б», оф. 2, т. 280-41-11,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ИНН 7451335370  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 31.08.2016 2016

№ RU74315000-259-2016

I. Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многоквартирный жилой дом. Шифр проекта 131-15-26

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: улица Мечникова, 60, город Челябинск, Челябинская область.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 24.10.2016 №

ресстром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

11753-с

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
74:36:0203017:165

строительный адрес: по ул. Мечникова, д. 60 в Тракторозаводском районе города  
Челябинска Челябинской области

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU74315000-17-ж-2016, дата выдачи 01.04.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Челябинска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	15559,04	16169
в том числе надземной части	куб. м	13161,53	15416
Общая площадь	кв. м	4422,52	4332,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	1478,09	984,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2944,43	2923,3
Общая площадь нежилых	кв. м	1478,09	984,9



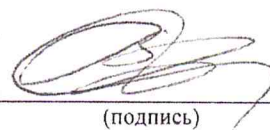
помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	84/2944,43	84/2923,3
1-комнатные	шт./кв. м	9/277,2	9/277,2
2-комнатные	шт./кв. м	19/1067,8	18/1011,6
3-комнатные	шт./кв. м	2/192,9	2/199,8
4-комнатные	шт./кв. м	1/118	1/118
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
квартиры-студии	шт./кв. м	54/1316,7	54/1316,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3171,6	3322,3
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		бетон	бетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		железобетон	железобетон
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в составе проектной документации:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	16,13	15,87
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ с двойным стеклопакетом	ПВХ с двойным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 26.10.2016. Кадастровый инженер Барташевич Г.В., квалификационный аттестат № 74-11-136 выдан 17.02.2011 Министерством промышленности и природных ресурсов Челябинской области. Сведения внесены в Государственный реестр кадастровых инженеров 11.03.2011

Заместитель Главы города по вопросам градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.И. Слободской  
(расшифровка подписи)

“ 26 ” 02 2016 г.

М.П.  
Виноградова Т.Л.  
266 94 22